

Oferta w postępowaniu upadłościowym

Upadły	Krystyna Wielebińska
Sygn. akt	WR1F/Gup/77/2024
Imię, nazwisko i adres w przypadku osób fizycznych składających ofertę oraz nazwę i siedzibę działalności gospodarczej, w przypadku jej prowadzenia, ewentualnie nazwę, adres siedziby oraz formę prawną w przypadku, gdy oferta składana będzie przez inne niż osoby fizyczne podmioty	
Numer telefonu oferenta i jego adres e-mail	
Wskazanie numerów NIP i REGON (dotyczy podmiotów posiadających taki numer) lub numeru PESEL w przypadku osób fizycznych, ewentualnie oświadczenia, że dana osoba nie posiada numeru PESEL	
Wskazanie nieruchomości, której dotyczy oferta (numeru księgi wieczystej)	
Wskazanie oferowanej ceny nabycia, przy czym oferowana cena nabycia przedmiotu sprzedaży powinna być wyrażona kwotowo i słownie oraz nie może być niższa niż cena wywoławcza, przy czym w razie rozbieżności decyduje cena wyrażona słownie	
Oświadczenie o zobowiązaniu się oferenta jako przyszłego nabywcy do pokrycia wszystkich kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy oraz z przeniesieniem własności nieruchomości	
Oświadczenie o zapoznaniu się oraz o przyjęciu warunków Regulaminu	
Oświadczenie, iż oferent nie należy do kręgu podmiotów, o których mowa w § 4 ust. 3 Regulaminu	
Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, której dotyczy oferta oraz jej stanem technicznym oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń i wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c. oraz art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe	
Oświadczenie, iż finansującym zakup	

przedmiotu Konkursu Ofert jest oferent lub bank albo inny podmiot, przy czym konieczne jest oznaczenie tego podmiotu	
Wskazanie banku i numeru rachunku bankowego, na który ma być zwrócone wadium w razie nie przyjęcia oferty	
Oświadczenie osoby fizycznej o jej stanie cywilnym	
Oświadczenie, iż oferent akceptuje prawo pierwokupu, o ile sprzedawana nieruchomość byłaby nim objęta, w tym wynikającego z Ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (z późn. zmianami), Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (z późn. zmianami) lub na podstawie innych przepisów, niewymienionych szczegółowo w Regulaminie oraz akceptuje, że wyłącznie na nim spoczywa obowiązek zapoznania się z warunkami nabywania nieruchomości rolnych	
W przypadku osoby pozostającej w związku małżeńskim zamierzającej nabyć nieruchomość do majątku osobistego dołącza się do oferty odpowiednie oświadczenie w tym zakresie	

W zależności od osoby oferenta, do oferty powinny być załączone:

- Aktualny wydruk lub odpis z KRS lub innych właściwych rejestrów oraz ewidencji (dotyczy osób prawnych i jednostek organizacyjnych, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, a także osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą **(jeśli dotyczy oferenta)**)
- Wszelkie zezwolenia i zgody, w tym zgody korporacyjne, jeżeli są wymagane prawem ze względu na osobę lub firmę nabywcy, w tym ew. promesę zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w przypadku oferentów będących cudzoziemcami w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, jeśli mają ustawowy obowiązek uzyskania zezwolenia na nabycie nieruchomości **(jeśli dotyczy oferenta)**
- W przypadku nabycia nieruchomości do majątku wspólnego małżonków oferta musi być złożona przez oboje małżonków lub przez jednego z małżonków wraz z pisemną zgodą drugiego małżonka na uczestnictwo w Konkursie Ofert oraz nabycie nieruchomości. W przypadku osoby pozostającej w związku małżeńskim zamierzającej nabyć nieruchomość do majątku osobistego dołącza się do oferty odpowiednie oświadczenie w tym zakresie **(jeśli dotyczy oferenta)**
- Oferta oraz wszelkie załączone do niej oświadczenia winny być zaopatrzone w podpisy oferenta będącego osobą fizyczną lub podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta niebędącego osobą fizyczną zgodnie ze sposobem reprezentacji. Pełnomocnicy podmiotów uczestniczących w Konkursie Ofert winni ponadto przedstawić umocowanie z podpisami notarialnie poświadczonymi osób udzielających pełnomocnictwa, ze wskazaniem umocowania do konkretnych czynności w ramach niniejszego Konkursu **(jeśli dotyczy oferenta)**
- Wszystkie dokumenty będące załącznikami do oferty winny zostać złożone w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonych za zgodność z oryginałem pod rygorem odrzucenia oferty **(jeśli dotyczy oferenta)**

